

Brf Tegelprämen
Kungsholms Strand 111
112 33 Stockholm

Telefon:
E-post: tegelpramen@gmail.com

Årsredovisning

för

Brf Tegelprämen

769604-2790

Räkenskapsåret
2024

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1-5
Resultaträkning	6
Balansräkning	7-8
Kassaflödesanalys	9
Noter	10-14
Underskrifter	15

Byrå: Valorem Bostadsrättsförvaltning / G. Wasberg
Redovisning AB
Handläggare: info@valorem.se
Telefonnummer: 08-20 35 03

Styrelsen för Brf Tegelprämen får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bostadsrättsföreningen är ett äkta privatbostadsföretag. Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter till medlemmar under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Grundfakta om föreningen

Bostadsrättsföreningen registrerades 1999-05-12. Föreningens nuvarande ekonomiska plan upprättades 2008-03-11 och ursprungliga stadgar registrerades 2008-04-29 hos Bolagsverket. Föreningen har sitt säte i Stockholms kommun, Stockholms län.

Nya stadgar har registrerats hos Bolagsverket vid två tillfällen 2019-02-27 samt 2024-01-24. Bägge förändringarna gjorda enligt stadgeenliga på föreningsstämmor resp extra stämmor.

Fakta om vår fastighet

Föreningens fastighet har förvärvats enligt nedan.

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Stockholm Tegelprämen 2	2008-06-18	Stockholm

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad genom Trygg-Hansa Ansvarsförsäkring för styrelsen ingår liksom Bostadsrättstillägg för medlemmarna.

Byggnadsår och ytor

Fastigheten uppfördes 1997 och har värdeår 1997. Föreningens fastighet består av 1 flerbostadshus i 8 våningar på adress Kungsholms Strand 109 och 111, samt Ångströmsgatan 9 och 11.

Byggnadens tomtareal är enligt Fastighetstaxeringen 2 070 kvadratmeter. Tomtmarken ägs av föreningen. Fastighetens totala lägenhetsyta utgörs av 5 637 kvadratmeter och 368 kvadratmeter utgörs av lokalyta.

Lägenheter och lokaler

Föreningen upplåter 62 lägenheter med bostadsrätt, 4 lägenheter med hyresrätt. Föreningen hyr även ut 24 garageplatser och 6 förråd.

Lägenhetsfördelning för bostadsrätter och hyresrätter:

<i>1 rok</i>	<i>2 rok</i>	<i>3 rok</i>	<i>4 rok</i>	<i>5 rok</i>	<i>>5 rok</i>
<i>1</i>	<i>11</i>	<i>27</i>	<i>26</i>	<i>1</i>	<i>0</i>

I föreningen finns även följande gemensamma utrymmen och anläggningar:

Gemensamhetsanläggningar	Kommentarer
Tvättstuga	4 tvättmaskiner 2 torktumlare 1 torkskåp 1 torkrum
Bastu	Renoverad 2011
Föreningslokal	Iordningställd 2011/Duschkabin och Wifi 2018
Cykel- & Barnvagnsförråd	Upphängning för cyklar 2013

Byggnadens tekniska status

Byggnadens uppvärmning är fjärrvärme.

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades första gången 2008-03-11 och som uppdateras löpande, senast. 2024. Den uppdaterade planen sträcker sig till år 2054. Underhållsplanens kalkylerade kostnader införs i föreningens långtidsbudget. Mindre underhållsåtgärder, orsakade av slitage respektive lagkrav, genomförs löpande och är ej registrerade nedan.

Nedanstående större åtgärder har genomförts:

Åtgärd	År
Ny torktumlare med värmepump	2024
3 av gamla hissutrymmen omgjorda till nya förråd	2024
Stampolning av stammar och anslutningar till samtliga lgh	2023
Nytt torkskåp med värmepump	2023
Byte av samtliga ljuskällor i fastigheten till LED-belysning	2022 - 2023
Byte av garageport	2022
Ny grovtvättmaskin (används av städfirman)	2022
Installation av laddboxar på samtliga 24 garageplatser	2021
Nytt inpasseringssystem	2021
Byte av Grovtvättmaskin	2020
Nya Postboxar	2020
Radonmätning.	2020
Målning av tak hela fastigheten	2020
Högtryckstvätt Fastighetssockel.	2020
Byte av takfläktar (2 st) för ventilation	2019
OVK-besiktning	2018
Energideklaration (E)	2018
Tele2 Föreningsavtal Bredband föreningslokal/gästlägenhet?	2018
Installation av Nya hissar	2016
Målning av samtliga fönster och fönsterdörrar	2011

Större förväntade underhåll:

2025-26 Fönsterrenovering (målning) av samtliga fönster

Förvaltning

Ekonomisk förvaltning och lägenhetsförteckning sköts av Valorem Bostadsrättsförvaltning, ingående i Wasberg Redovisning AB.

Löpande tekniskt underhåll sköts av Fem Skilling Fastighetsservice.

Fastigheten städas av Plussa Service AB.

Övrigt:

El-nät via Ellevio El-leverantör är Skellefteåkraft

Fjärrvärme levereras av Stockholm Exergi

Föreningen har ett fastighetsnät för bredband, telefoni och kabel-tv (koaxialnät) för närvarande utnyttjat av Tele 2 och ytterligare ett fastighetsnät (fiber och cat6) för bredband, IP-telefoni och IP-TV. Internet från Tele2 är upphandlat för hela fastigheten och ingår i föreningens månadsavgift. Fibernätet är anslutet till Öppen fiber en tjänst som Telia tillhandahåller. Genom denna tjänst kan medlemmar också köpa bredbands och/eller TV-tjänster av 16 olika leverantörer.

Föreningens ekonomi

Föreningens ekonomi är god. Resultat och kassaflöde för den löpande verksamheten var positiva för 2024. Under året har amorteringar på föreningens lån skett med drygt 600 tusen kronor. Bedömningen är att föreningens räntekostnader kommer att hållas relativt stabila och att fortsatta kostnadsökningar på bl.a. el, värme och övriga driftskostnader täcks in av den aktuella avgiftsnivån. Föreningen äger den mark som ingår i fastigheten. Marken har ett väsentligt övervärde gentemot redovisat värde i balansräkningen.

Föreningen är medlemmar i Fastighetsägarna.

Föreningen tillämpar redovisningsprincipen K2.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Årsavgifterna höjdes med 10% från januari 2024

2 städdagar

Planerade händelser efter räkenskapsåret:

OVK besiktning slutförd Q1 2025

Amortering på 700,000 kr vid omsättning av lån i februari

Bredablick tillträder som ny fastighetsförvaltare från 1 april

Medlemsinformation

Av föreningens medlemslägenheter har 5 överlåtits under året.

Antalet medlemmar vid årets början: 102

Antalet avgående medlemmar under räkenskapsåret: 9

Antalet tillkomna medlemmar under räkenskapsåret: 9

Antalet medlemmar vid årets slut: 102

Överlåtelse- och pantsättningsavgift tas ut enligt stadgar med 2,5 % respektive 1 % av gällande prisbasbelopp. Överlåtelseavgift betalas av förvärvare.

Föreningens policy för andrahandsuthyrning är:

Andrahandsuthyrning får endast ske med styrelsens samtycke för ett år i taget.

Avgift för andrahandsuthyrningen utgår årligen med 10 % av prisbasbelopp.

Under året har 2 lägenheter hyrts ut i andra hand.

Styrelsen

Styrelsen har under året haft följande sammansättning:

Namn	Uppdrag
Karin Annerwall Parö	Ordförande
Benjamin Mattsson	Kassör
Anna Jernberg	Sekreterare, suppleant
David Ström	Ledamot
Magnus Strömgren	Ledamot
Christer Dennemark	Ledamot
Katarina Tidén	Suppleant
Thomas Renman	Suppleant

Föreningens firma tecknas förutom av styrelsen, av styrelseledamöter två i förening.

Styrelsen har under året avhållit 10 protokollförda sammanträden.

Gårdsgruppen har bestått av Stefan Eriksson, Jenny Dennemark, Agneta Erlandsson

Revisorer

Namn	Uppdrag
Björn Sjödin	Auktoriserad Ordinarie Extern Focus revision AB.

Valberedning

Namn	Uppdrag
Sven Lindsten	sammankallande
Per Olof Nyman	
Charlotta Thomasson	

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	5 232	4 838	4 456	4 432
Resultat efter finansiella poster	111	231	266	425
Soliditet (%)	80,6	80,5	80,0	78,7
Årsavgift per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)	746	678	617	617
Skuldsättning per kvm (kr/kvm)	5 878	5 978	6 228	6 678
Skuldsättning per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)	6 644	6 757	7 039	7 548
Sparande per kvm (kr/kvm)	195	257	265	249
Räntekänslighet (%)	8,9	10,0	11,4	12,2
Energikostnad per kvm (kr/kvm)	187	190	167	184
Årsavgifternas andel i % av totala rörelseintäkter	75,7	74,0	73,5	73,9

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Uppgifter enligt taxeringsbesked, 5 313 kvm bostadsrätter och 6 005 kvm totalyta.

Kostnaden för el avseende laddning av elfordon som debiterats till garageplatsinnehavaren har dragits av från föreningens totala elkostnad

Förändringar i eget kapital

	Medlems- insatser	Upplåtelse- avgift	Fond för yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	147 425 730	4 103 350	6 907 738	-6 247 072	231 352	152 421 098
Disposition av fg års resultat:				231 352	-231 352	0
Avsättning underhållsfond			803 818	-803 818		0
Uttag underhållsfond (årets underhåll)			-377 094	377 094		0
Årets resultat					111 433	111 433
Belopp vid årets utgång	147 425 730	4 103 350	7 334 462	-6 442 444	111 433	152 532 531

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-6 442 444
årets vinst	111 433
	-6 331 011

behandlas så att	
reservering fond för yttre underhåll (enligt UH)	803 818
ianspråktagande av fond för yttre underhåll (årets)	-108 319
i ny räkning överföres	-7 026 510
	-6 331 011

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning	2	5 232 406	4 838 421
Övriga rörelseintäkter		700	32 399
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		5 233 106	4 870 820
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	3	-2 528 090	-2 280 160
Reparation och underhåll	4	-311 275	-493 174
Övriga externa kostnader	5	-211 223	-207 316
Personalkostnader	6	-49 386	-32 855
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-951 464	-937 788
Summa rörelsekostnader		-4 051 438	-3 951 293
Rörelseresultat		1 181 668	919 527
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		905	1 322
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-1 071 140	-689 497
Summa finansiella poster		-1 070 235	-688 175
Resultat efter finansiella poster		111 433	231 352
Resultat före skatt		111 433	231 352
Årets resultat		111 433	231 352

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	8	187 791 090	188 696 703
Inventarier, verktyg och installationer	9	97 345	94 602
Summa materiella anläggningstillgångar		187 888 435	188 791 305

Summa anläggningstillgångar

187 888 435

188 791 305

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		10 922	21 697
Övriga fordringar		20	7
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	10	141 418	120 909
Summa kortfristiga fordringar		152 360	142 613

Kassa och bank

Kassa och bank		1 111 391	496 543
Summa kassa och bank		1 111 391	496 543
Summa omsättningstillgångar		1 263 751	639 156

SUMMA TILLGÅNGAR

189 152 186

189 430 461

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Medlemsinsatser

151 529 080

151 529 080

Fond för yttre underhåll

7 334 462

6 907 738

Summa bundet eget kapital

158 863 542

158 436 818

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-6 442 444

-6 247 072

Årets resultat

111 433

231 352

Summa fritt eget kapital

-6 331 011

-6 015 720

Summa eget kapital

152 532 531

152 421 098

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

11

19 900 000

24 000 000

Summa långfristiga skulder

19 900 000

24 000 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

11

15 400 000

11 900 000

Leverantörsskulder

532 232

266 469

Skatteskulder

10 817

24 891

Övriga skulder

5 023

5 023

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

12

771 583

812 980

Summa kortfristiga skulder

16 719 655

13 009 363

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

189 152 186

189 430 461

Kassaflödesanalys

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster

111 433

231 352

Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet

951 464

937 788

**Kassaflöde från den löpande verksamheten före
förändring av rörelsekapital**

1 062 897

1 169 140

Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av kundfordringar

10 775

-12 611

Förändring av kortfristiga fordringar

-20 522

-7 473

Förändring av leverantörsskulder

265 763

81 907

Förändring av kortfristiga skulder

-55 472

287 061

Kassaflöde från den löpande verksamheten

1 263 441

1 518 024

Investeringsverksamheten

Investeringar i materiella anläggningstillgångar

-48 594

-51 642

Kassaflöde från investeringsverksamheten

-48 594

-51 642

Finansieringsverksamheten

Amortering av lån

-600 000

-1 509 930

Kassaflöde från finansieringsverksamheten

-600 000

-1 509 930

Årets kassaflöde

614 847

-43 548

Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början

496 543

540 091

Likvida medel vid årets slut

1 111 390

496 543

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Redovisningsprinciper Allmänna redovisningsprinciper Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Fastighetsskatt/Fastighetsavgift

Föreningen beskattas idag genom en kommunal fastighetsavgift på bostäder som högst får vara 0,3 % av taxeringsvärdet för bostadsdelen. Fastighetsavgiften uppräknas årligen med ett index. För lokaler är fastighetsskatten den samma som tidigare det vill säga 1 % av taxeringsvärdet.

Yttre fond

Enligt Bokföringsnämndens allmänna råd ska reservering för framtida underhåll redovisas under bundet eget kapital. Avsättning till fonden sker, utifrån föreningens stadgar, genom en årlig omföring mellan fritt och bundet eget kapital. Ianspråkstagande av fonden för planerat underhåll sker på samma sätt.

Inkomstskatt

En bostadsrättsförening, som skattemässigt är att betrakta som ett privatbostadsföretag, s.k. äkta bostadsrättsförening, belastas vanligtvis inte med inkomstskatt. Beskattning sker med 20,6% för verksamheter som inte kan hänföras till fastigheten, t.ex. avkastning på vissa placeringar.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar:

-Byggnader	200 år
-Fastighetsförbättringar	7-25 år
-Inventarier	5 år

Mark skrivs inte av

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Årsavgift per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)

Årsavgifterna dividerat med antalet kvadratmeter upplåten med bostadsrätt.

Skuldsättning per kvm (kr/kvm)

Räntebärande skulder på balansdagen dividerat med summan av antalet kvadratmeter upplåtna med bostadsrätt och antalet kvadratmeter upplåtna med hyresrätt.

Skuldsättning per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)

Räntebärande skulder på balansdagen dividerat med antalet kvadratmeter upplåtna med bostadsrätt.

Sparande per kvm (kr/kvm)

Justerat resultat dividerat med summan av antalet kvadratmeter upplåtna med bostadsrätt och antalet kvadratmeter upplåtna med hyresrätt. Med justerat resultat avses årets resultat ökat med årets avskrivningar, årets kostnad för utrangeringar och årets kostnad för planerat underhåll. Intäkter eller kostnader som är väsentliga och som inte är en del av den normala verksamheten ska dras av respektive läggas till.

Räntekänslighet (%)

Föreningens räntebärande skulder dividerat med föreningens intäkter från årsavgifter.

Energikostnad per kvm (kr/kvm)

Bostadsrättsföreningens kostnader för värme, el (med avdrag för vidarefakturerade elbilladdningskostnader till medlemmar) och vatten dividerat med summan av antalet kvadratmeter för samtliga ytor, både ytor upplåtna med bostadsrätt och antalet kvadratmeter upplåtna med hyresrätt.

Årsavgifternas andel i % av totala rörelseintäkter

Årsavgifterna i procent av bostadsrättsföreningens totala rörelseintäkter.

Not Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsförteckningar	53 500 000	53 500 000
Eventalförpliktelser	0	0
	53 500 000	53 500 000

Not 2 Nettoomsättning

	2024	2023
Årsavgifter bostäder	3 963 433	3 603 228
Hyresintäkter bostäder	560 668	535 205
Hyresintäkter garage	608 035	607 792
Hyresintäkter förråd	45 840	26 400
Elbilsladdning	24 183	48 458
Överlåtelse, pantsättnings- och andrahandsuthyrningsavgifter	18 854	13 385
Övriga avgifter och intäkter	11 393	3 953
	5 232 406	4 838 421

I föreningens årsavgifter ingår el, värme, kall- och varmvatten, kabel - tv och bredband samt sophantering (För vägledning - Se punkt 14 Noter i BFNAR 2023:1)

Not 3 Drifts- och fastighetskostnader

	2024	2023
Fastighetsskötsel och städ	819 285	542 076
Fjärrvärme	807 164	786 272
Fastighetsel	105 251	129 749
Vatten	232 314	257 271
Sophantering	149 825	150 859
Försäkringspremier	146 592	138 691
Kabel - tv	3 539	12 582
Bredband	114 400	113 530
Fastighetsavgift / fastighetsskatt	149 720	149 130
	2 528 090	2 280 160

Not 4 Specifikation av underhåll

	2024	2023
Reparation av bostäder	91 437	49 702
Reparation av gemensamma utrymmen	0	1 906
Reparation av hiss	46 445	11 158
Reparation av installationer	53 049	36 811
Reparation av huskropp utvändigt	12 025	16 504
Underhåll av bostäder	18 921	12 000
Underhåll av gemensamma utrymmen	18 908	44 546
Underhåll av installationer	14 884	162 624
Underhåll av huskropp utvändigt	45 275	72 391
Underhåll av markytor och uteplats	10 331	85 533
	311 275	493 175

Not 5 Övriga externa kostnader

	2024	2023
Revisionsarvoden	26 250	21 250
Arvode för förvaltningsavtal, kameral förvaltning	75 496	73 416
Övriga förvaltningskostnader	69 606	51 280
Serviceavgifter till branschorganisationer	3 492	11 800
Bankkostnader	9 001	10 696
Juridik, inkasso	0	15 619
Överlåtelse, pantsättnings- och andrahandsuthyrningsavgifter	13 873	12 949
Övriga kostnader	13 506	10 307
	211 224	207 317

Not 6 Personalkostnader och arvoden

	2024	2023
Styrelsearvode	40 000	25 000
Sociala avgifter	9 386	7 855
Totalt	49 386	32 855

Not 7 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Räntekostnader till kreditinstitut	1 070 873	689 497
Övriga räntekostnader	267	0
	1 071 140	689 497

Not 8 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden - Byggnad	125 649 288	125 649 288
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	125 649 288	125 649 288
Ingående avskrivningar	-14 627 260	-13 721 648
Årets avskrivningar	-905 613	-905 612
Utgående ackumulerade avskrivningar	-15 532 873	-14 627 260
Ackumulerat anskaffningsvärde mark	77 674 675	77 674 675
Utgående ackumulerade värde mark	77 674 675	77 674 675
Utgående redovisat värde	187 791 090	188 696 703
Taxeringsvärden byggnader	118 214 000	118 214 000
Taxeringsvärden mark	175 212 000	175 212 000
	293 426 000	293 426 000

Not 9 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	365 120	313 478
Inköp	48 594	51 642
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	413 714	365 120
Ingående avskrivningar	-270 518	-238 342
Årets avskrivningar	-45 851	-32 176
Utgående ackumulerade avskrivningar	-316 369	-270 518
Utgående redovisat värde	97 345	94 602

Not 10 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsförsäkring	62 435	59 182
Kameral förvaltning	19 785	18 874
Teknisk förvaltning	4 101	0
Kabel - tv	3 543	3 465
Bredband	25 245	25 166
Eways - Laddkort	0	14 222
Serviceavgifter till branschorganisationer	2 937	0
Upplupna hyresintäkter	23 372	0
	141 418	120 909

Not 11 Skulder till kreditinstitut

Nedan framgår fördelning av långfristiga lån.

Långgivare	Räntesats %	Datum för slutbetalddag	Lånebelopp 2024-12-31	Lånebelopp 2023-12-31
SHB 679132	3,610	2027-03-01	8 400 000	8 700 000
SHB 446808	1,42	2026-01-30	11 500 000	11 500 000
SHB 492422	3,6	2025-06-30	5 500 000	5 500 000
SHB 603214	4,6	2025-10-30	7 000 000	7 000 000
SHB 738436	3,242	2025-08-05	2 900 000	3 200 000
			35 300 000	35 900 000
Kortfristig del av skuld (villkorsändringsdag under 2025)			15 400 000	11 900 000

Not 12 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Förskottsbeta avgifter/hyror	452 345	457 380
Upplupen ränta	81 900	90 537
Fjärrvärme	109 766	116 753
Fastighetsel	10 191	12 703
Vatten	36 647	46 398
Avfall	19 930	15 402
Revisionsarvode	23 750	21 250
Bokslut och Årsredovisning	20 300	16 432
Övriga kostnader	16 754	36 125
	771 583	812 980

Stockholm den..... 2025

Karin Annerwall Parö
Ordförande

Benjamin Mattsson

Christer Dennemark

David Ström

Magnus Strömgren

Min revisionsberättelse har lämnats

Björn Sjödin
Auktoriserad revisor
Focus revision AB

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

Underskrift 1

Namn: Karin Annerwall Parö
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2025-05-05 16:51:37 GMT+02:00
Transaktions-ID: 16f52fd491ce4d2e99278253109ec9eb

Underskrift 2

Namn: Benjamin Mattsson
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2025-05-05 19:54:52 GMT+02:00
Transaktions-ID: eaeb0b1230dc472c9feafc54f7f3a82a

Underskrift 3

Namn: David Ström
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2025-05-06 06:16:52 GMT+02:00
Transaktions-ID: 571ed9cbea5549f89c1e4ad27beaa567

Underskrift 4

Namn: Christer Dennemark
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2025-05-06 09:01:24 GMT+02:00
Transaktions-ID: 1f966afa2fec4f0290e72b5e46949873

Underskrift 5

Namn: Magnus Strömgren
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2025-05-07 16:47:34 GMT+02:00
Transaktions-ID: f2c9f9155457455b95b172e51624129d

Underskrift 6

Namn: Björn Sjödin
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2025-05-08 08:52:49 GMT+02:00
Transaktions-ID: 92792fa951b347d7863a137fa3a1a1f6